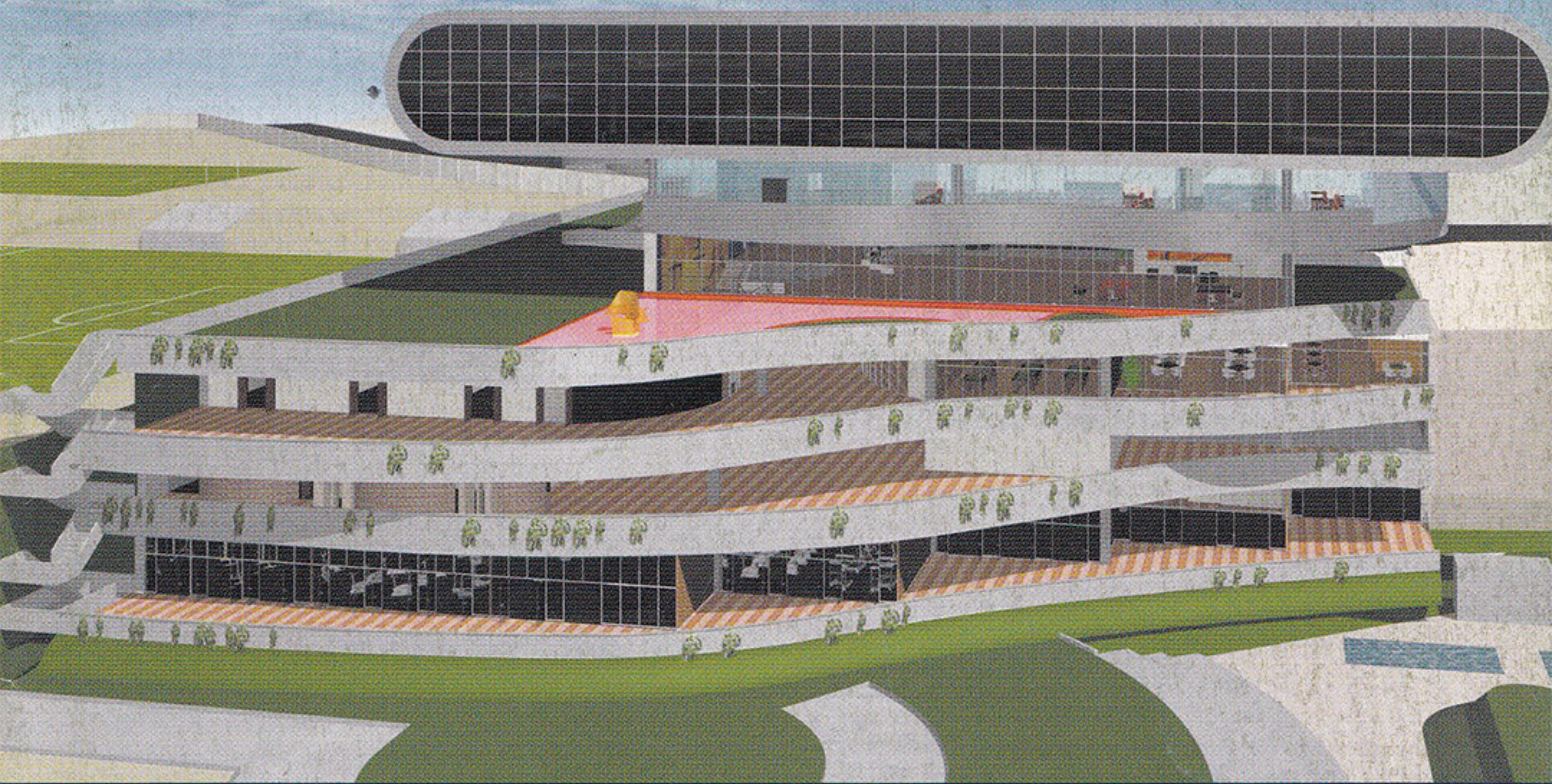


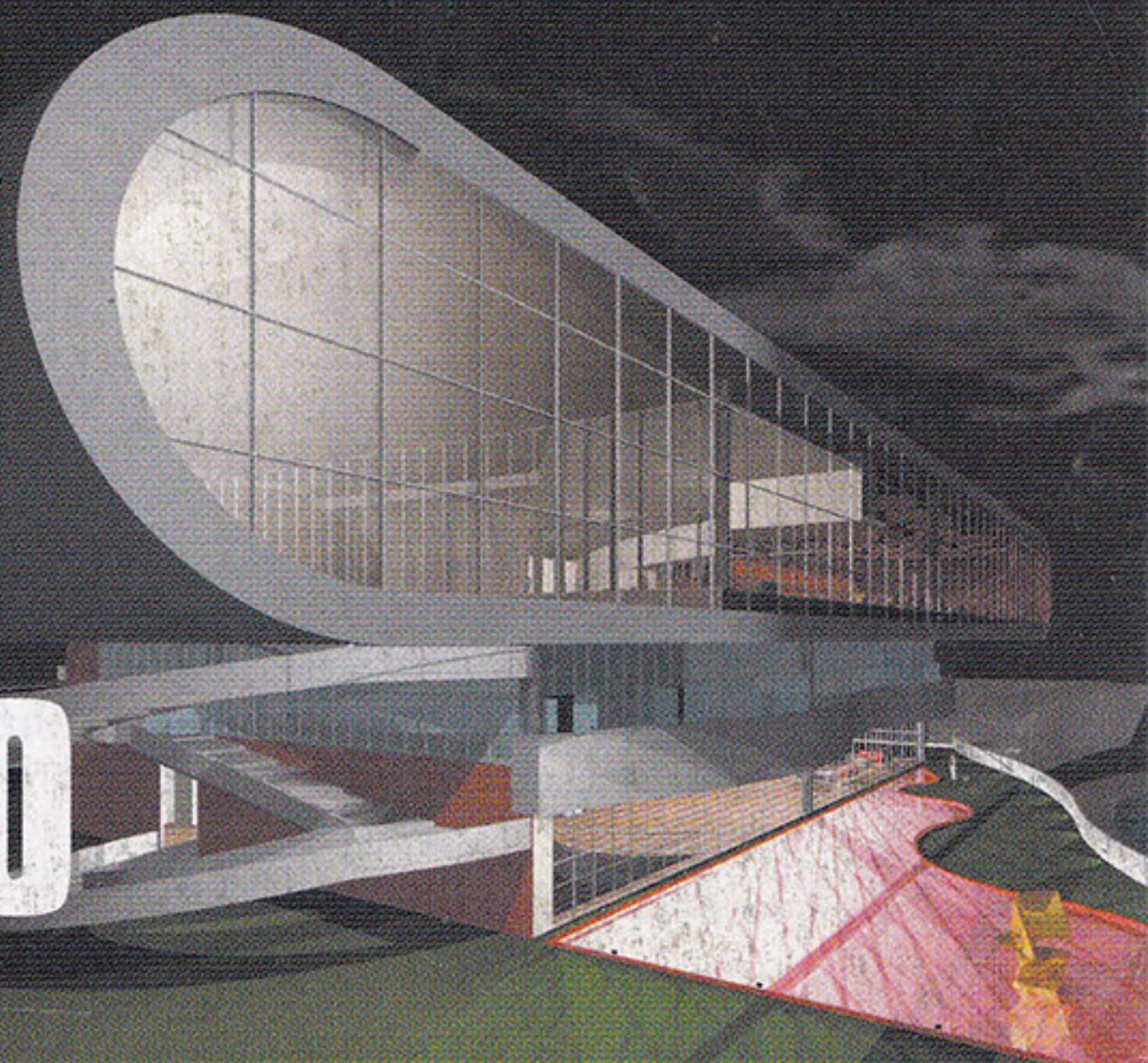


# PORTÃO 7

*especial*



**Conheça  
o novo  
São Paulo**



## EXPEDIENTE INFORMATIVO

### Presidente do Conselho Deliberativo

Luiz Cássio dos Santos Werneck

### Vice-Presidente do Conselho Deliberativo

Claudio Aidar

### Presidente do Conselho Consultivo

Ives Gandra da Silva Martins

### Presidente do Conselho Fiscal

Edison Richelmo Zago

## DIRETORIA EXECUTIVA

### Presidente

Marcelo Figueiredo Portugal Gouvêa

### Diretor Secretário-Geral

José Paulo Leal Ferreira Pires

### Diretor Administrativo

José Roberto Canassa

### Diretor Financeiro

Gabriel Aidar Abouchar

### Diretor de Planejamento e Controle

Chafik Rayes Junior

### Diretor de Futebol

Juvenal Juvêncio

### Diretor Jurídico

Kalil Rocha Abdalla

### Diretor de Esportes Amadores

Roberto Rhormens Alves Natel

### Diretor de Planejamento e Desenvolvimento

João Paulo de Jesus Lopes

### Diretor Social

Marcos Rezende Leite

### Diretor de Manutenção

Paulo Nascimento de Godoy

### Diretor de Marketing

Dorival José Decousseau

### Diretor de Obras

José Carlos Brandileone

### Diretor de Futebol de Campo Social

Arlindo Pedro Roschel

### Diretor de Futebol Amador

Júlio Martins Moraes

### Diretor de Comunicações

Luiz Celso de Piratininga Figueiredo

### Expediente

### INFORMATIVO

### AOS SÓCIOS - ESPECIAL

Diretoria de Comunicações

### São Paulo Futebol Clube

Estádio Cícero Pompeu de Toledo

Pça. Roberto Gomes Pedrosa, 01

Cep 05653 - 070

Telefone (11) 3749-8019/8020

### EDIÇÃO

HMP Marketing Editorial

Telefone: (11) 3866-2770

# Editorial

Quando planejamos o nosso trabalho, ainda antes de assumirmos o comando do São Paulo Futebol Clube, em abril de 2002, sabíamos que havia muito a ser feito. Os visíveis problemas que afetavam nosso parque social se acumulavam por seguidos anos sem soluções. Tomamos posse e passamos a cumprir o programa a que nos propusemos durante a campanha.

Além daquilo que nos propúnhamos fazer surgiram fatos novos, como as rachaduras na piscina e agora as fraturas na estrutura do prédio social.

Não costumamos nos lamentar e sim agir, e assim, começamos a desarmar armadilhas que poderiam, num futuro próximo, colocar em risco a integridade física de sócios e funcionários do Clube.

Não tememos desafios. Não apenas estamos procurando colocar em ordem o que estava deteriorado, como também partimos para um ambicioso plano de novas edificações e ampliações, transformando o São Paulo em um canteiro de obras onde – dentro em breve – surgirão soluções para problemas que aguardavam, há mais de uma década, por providências que nunca chegavam.

Na verdade, estamos fazendo de um limão uma limonada. Foi o caso das rachaduras da piscina, que deram ensejo à construção de um impecável parque aquático.

Será também o caso da sede cultural e social – o coroamento de um sonho -, cujas obras terão início ainda em novembro, além da ampliação de alguns setores, como a musculação, de forma a torná-los compatíveis com a grande demanda constatada.

Neste informativo especial você verá a maioria delas que, juntamente com outras que estão sendo (ou já foram) executadas no Estádio e no Centro de Treinamento, mostram que nossa administração está trabalhando incansavelmente.

Como diz o ditado: quem usa, cuida. Nós usamos e estamos cuidando.

**Marcelo Portugal Gouvêa**  
Presidente

## Índice

### ÁREA SOCIAL

Os próximos meses serão de atividades intensas na área social. Estamos trabalhando com afinco na conclusão das obras do novo campo de futebol society, vôlei de areia, nas quadras externas, quadras de tênis, central de atendimento, lanchonete, casa do futebol social, quadras de squash, bocha, sala de capoeira, judô, aeróbica e ginástica olímpica além da ampliação da sala de musculação. Neste mês ainda iniciaremos as obras da Sede Social, o principal marco de nossa administração.

### ESTÁDIO CÍCERO POMPEU DE TOLEDO - MORUMBI

No estádio, serão construídos 5 novos camarotes no setor amarelo. Haverá revisão dos amortecedores, reforma das tribunas de honra, instalação da nova iluminação nas rampas D e E (portões 5 e 6), e recuperação dos pontos corroídos das torres de iluminação.

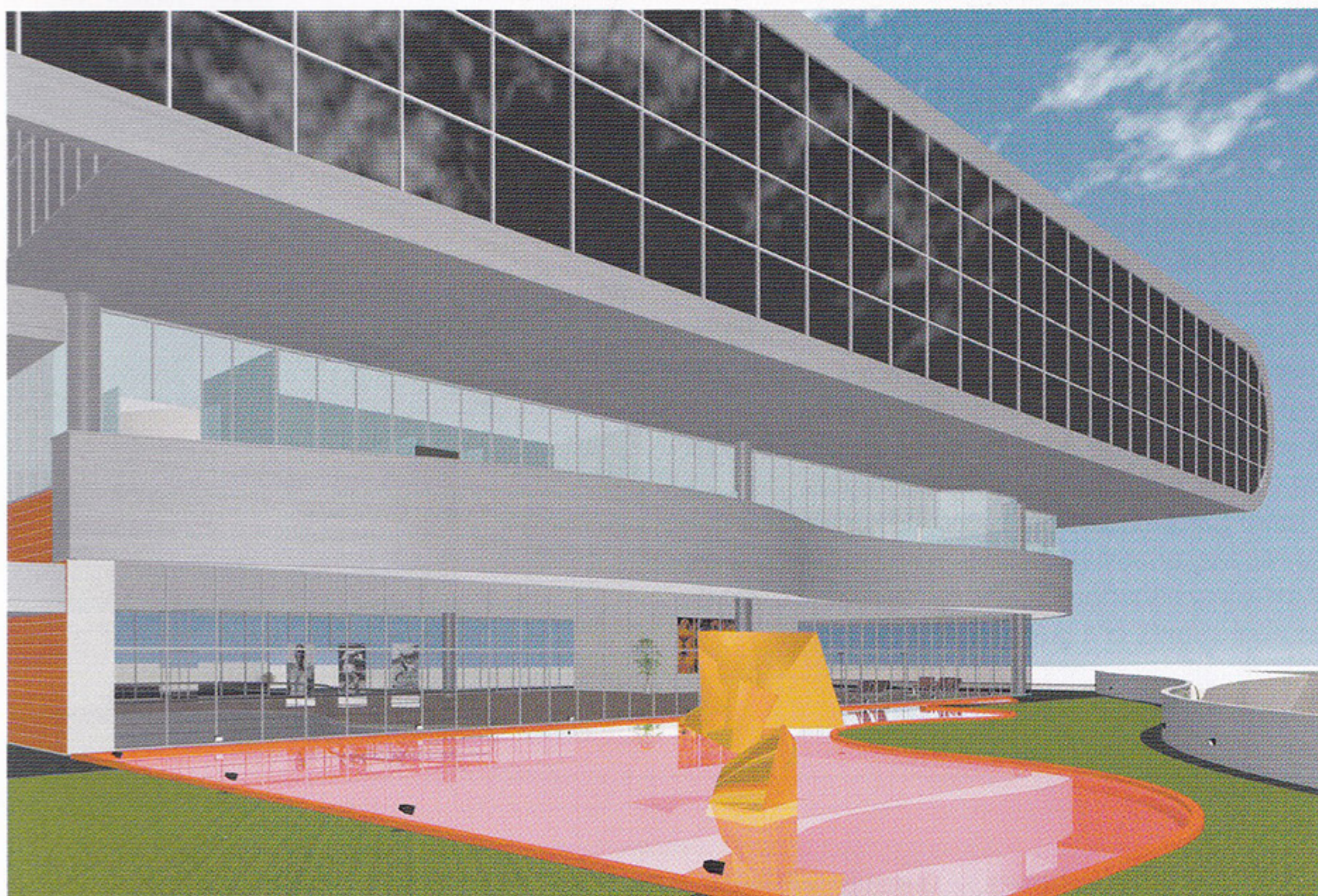
### CENTRO DE CONCENTRAÇÃO E TREINAMENTO

No CCT uma ampla sala de Fisioterapia foi construída com equipamentos de última geração. A piscina ganhou nova cobertura, os alambrados e campos de treino foram reformados, o prédio de alojamentos ganhou nova roupagem. Também será construída uma estrutura metálica sobre a arquibancada, visando dar maior proteção aos torcedores.

Importante: os croquis em tamanho original poderão ser vistos na Diretoria de Obras



# especial obras



FOTOS RUBENS CHIRI

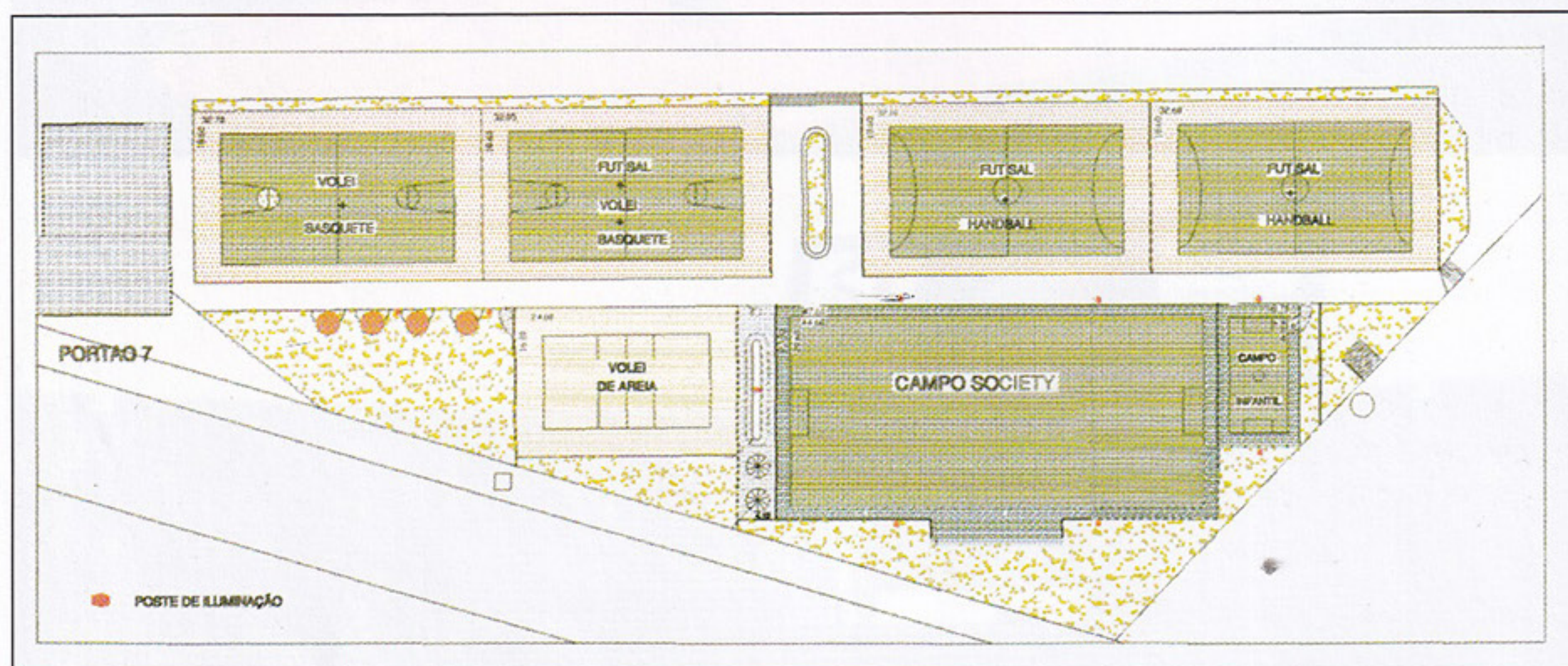
# Transferência do Campo Society e Vôlei de Areia

Visando a construção da nova sede social, o campo de Futebol Society e a quadra de Vôlei de Areia serão transferidos para as quadras externas.

O novo campo de grama sintética, de 47,60 x 23,00 metros, será cercado de alambrados e terá uma rede de nylon para fechamento superior.

A nova quadra de vôlei de areia ocupará o lugar de uma das quadras de vôlei existentes.

Fazem parte destas obras a construção de arquibancadas, quatro quiosques com churrasqueiras, sanitários, bebedouros, chuveiros e um campo de futebol infantil em grama sintética.



## Reforma das Quadras Externas

As quatro quadras externas receberão novo revestimento asfáltico no piso, além de alambrados recuperados.

Nas quadras 1 e 2 os sócios poderão praticar o futebol de salão e handebol ;

A quadra 3 abrigará, além do futebol e do basquete, também o voleibol ;

O mesmo ocorrerá com a quadra destinada ao basquete, a 4, que também poderá ser usada para prática do voleibol .



## Reforma das Quadras de Tênis 1 e 2

Além da reforma completa do piso asfáltico, foram instalados novos alambrados e uma nova tela de fundo com transparência, possibilitando uma ampla visão da quadra e do clube, sem prejudicar a prática desportiva.

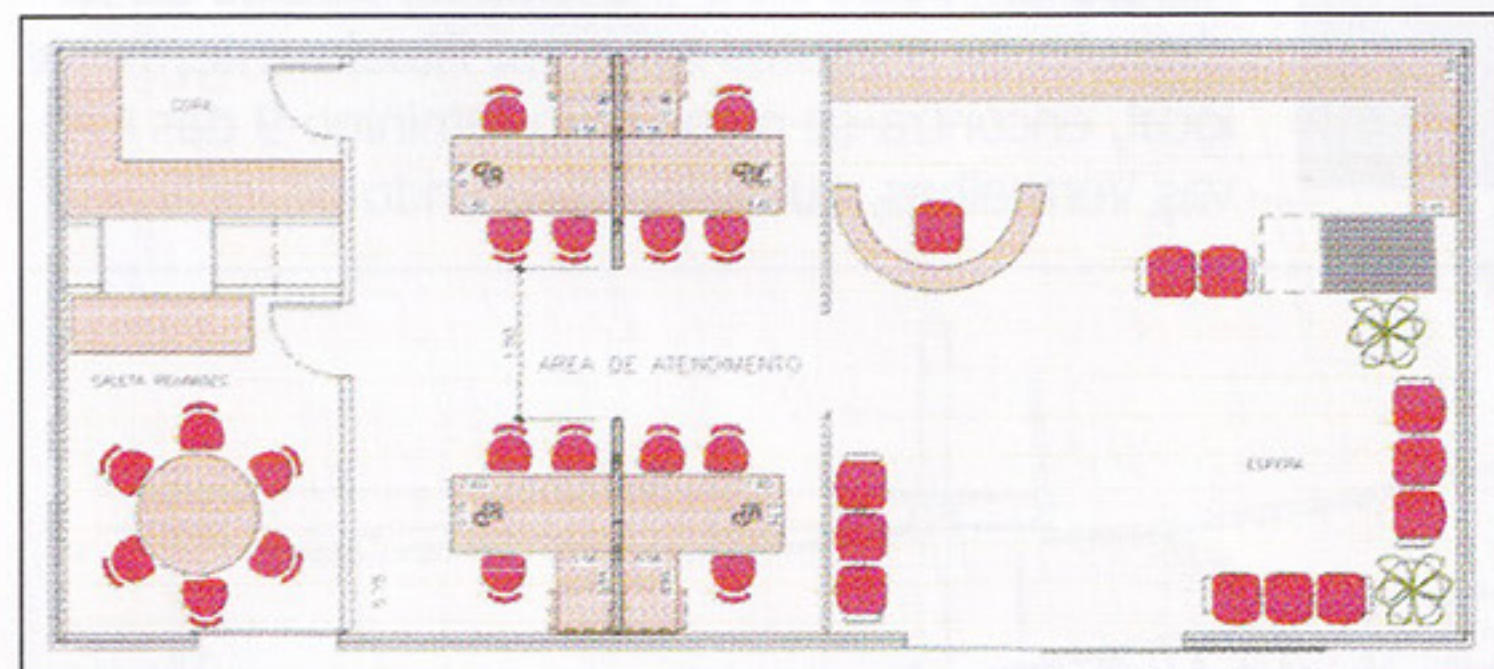
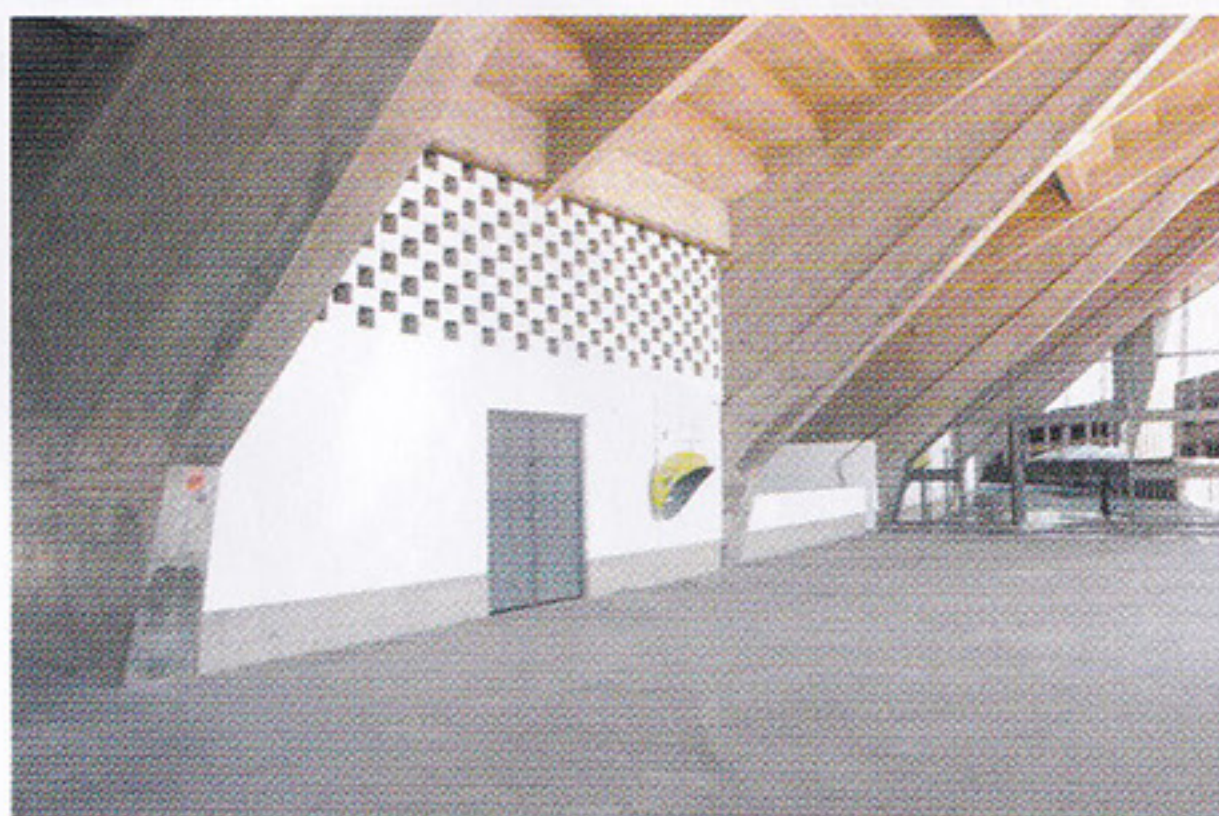
## Parceria com a Rede Habib's

Com a nova parceria firmada entre o SPFC e o Habib's, encontram-se em andamento :

1) A reforma completa da Lanchonete do Portão 7, tanto da parte interna ( Lanchonete, Cozinha e Depósitos ) como da parte externa, onde serão instalados novos pisos, mesas e cadeiras, além da implantação de novo projeto de paisagismo.

2) O projeto de uma cozinha industrial na frente da Rampa C, com capacidade de abastecimento para todo o Estádio, cujas lanchonetes também serão revisadas para melhoria do atendimento .

Em ambos os casos, o SPFC arcará apenas com as despesas das instalações elétricas, hidráulicas e de gás necessárias ao funcionamento.



## Central de Atendimento para Sócios e Cyber Place

As obras devem ser iniciadas junto com a fase final da recuperação do Prédio Social.

Na gerência social serão criadas centrais de atendimento, com acesso dinâmico a atividades, informações e eventos das Diretorias Social, Esportes Amadores e Futebol Social.

Na atual sala de jogos, através de parceria entre o o clube e empresa especializada, serão instalados computadores em rede, conectados à internet, nos moldes das atuais "Lan Houses", permitindo o acesso a jogos eletrônicos, pesquisas, trabalhos e outros .

## Reformas nas Piscinas

A Piscina Olímpica vem sendo testada para identificação de eventuais vazamentos, principalmente nas tubulações de retorno.



A Piscina Oval está passando por uma reforma ampla, na qual todos os tubos de retorno de água tratada estão sendo substituídos, com uso dos modernos tubos PEX.

Está sendo removido o quebra-ondas, minimizando o risco de infiltrações. A pedra mineira está sendo substituída em todo contorno da piscina.

As paredes internas estão sendo impermeabilizadas, e será instalado novo revestimento cerâmico decorado.

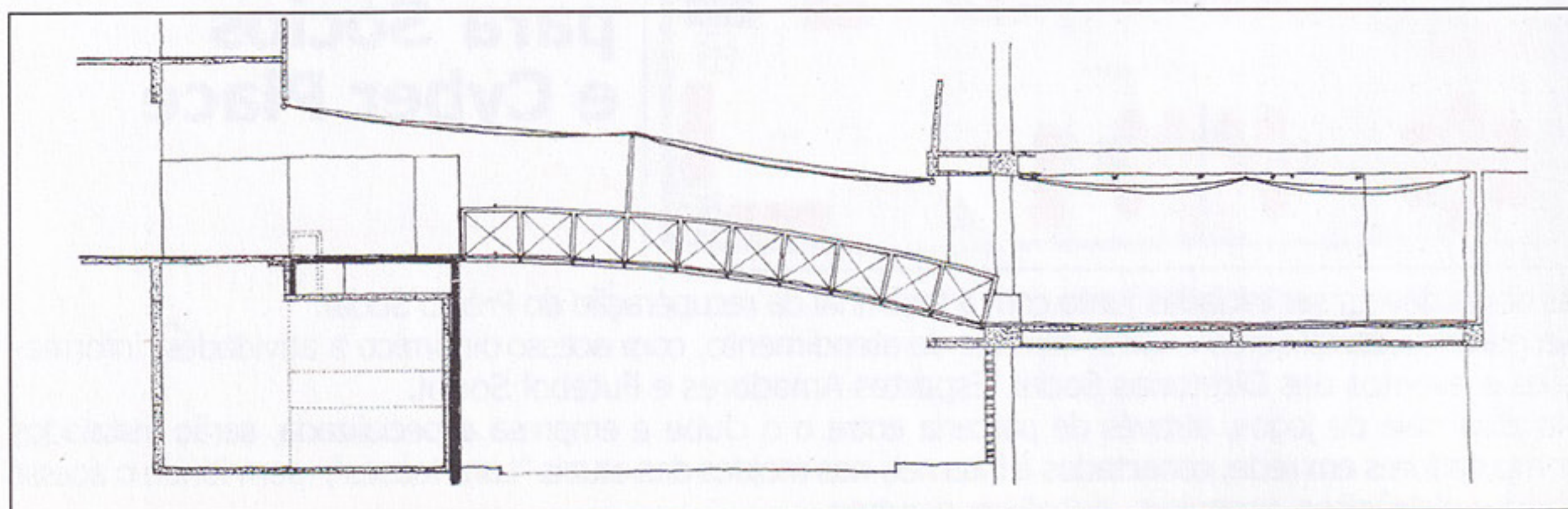
Está prevista também a reforma do toboágua.



## Passarela sobre a Rua Laudo Natel

Será construída passarela metálica, com cobertura de lona, sobre a Rua Laudo Natel, interligando o Ginásio 1 ao Estádio, diminuindo o desconforto do associado que estaciona no Portão 12 e deseja acessar as Saunas e o Centro de Fitness.

No ponto de ligação entre a passarela e o Estádio haverá um salão de 5 x 8 metros, dotado de lanchonete de produtos naturais. Atualmente, neste local, encontra-se o sanitário feminino 9 das Cati-vas Vermelhas, que será transferido de local.



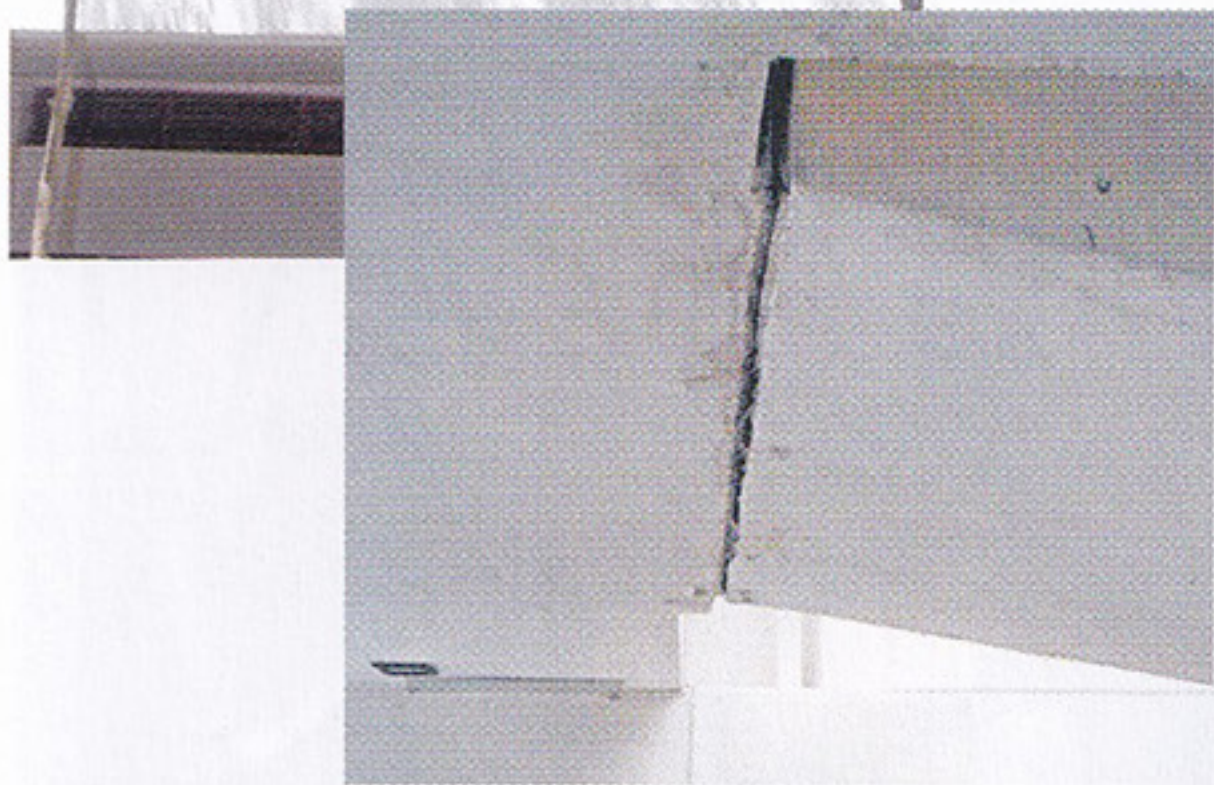


## Recuperação do Prédio Social

O Prédio Social, construído há mais de 40 anos, desde Fevereiro vinha tendo os recalques de fundações acompanhados por empresa especializada de Engenharia. No início do mês de Outubro um incremento inesperado na velocidade dos problemas, indicado pela quebra de vidros na Gerência Social, além de trincas e danos em perfis metálicos, sinalizaram a interdição em caráter preventivo. Evitou-se, desta forma, colocar em risco a integridade dos sócios e funcionários.

Encontra-se em andamento o projeto de reforço estrutural, cujas obras iniciarão em breve, em conjunto com outros monitoramentos.

Durante a interdição, a Diretoria Social estará atendendo no G5 e o D.E.A. na Casa do Tênis. O Vestiário Masculino funcionará em área isolada dentro do Vestiário Feminino.



## Reformas na Casa do Futebol Social

Assim como a frente da Lanchonete, que terá o balcão reformulado, todo o patamar externo frontal passará por melhorias, com a remoção dos bancos de concreto existentes, instalação de muretas e guarda-corpos, pisos cerâmicos antiderrapantes, além de novas mesas e cadeiras. Os sanitários também serão reformados, e o paisagismo, instalações elétricas e telefônicas serão revistos.

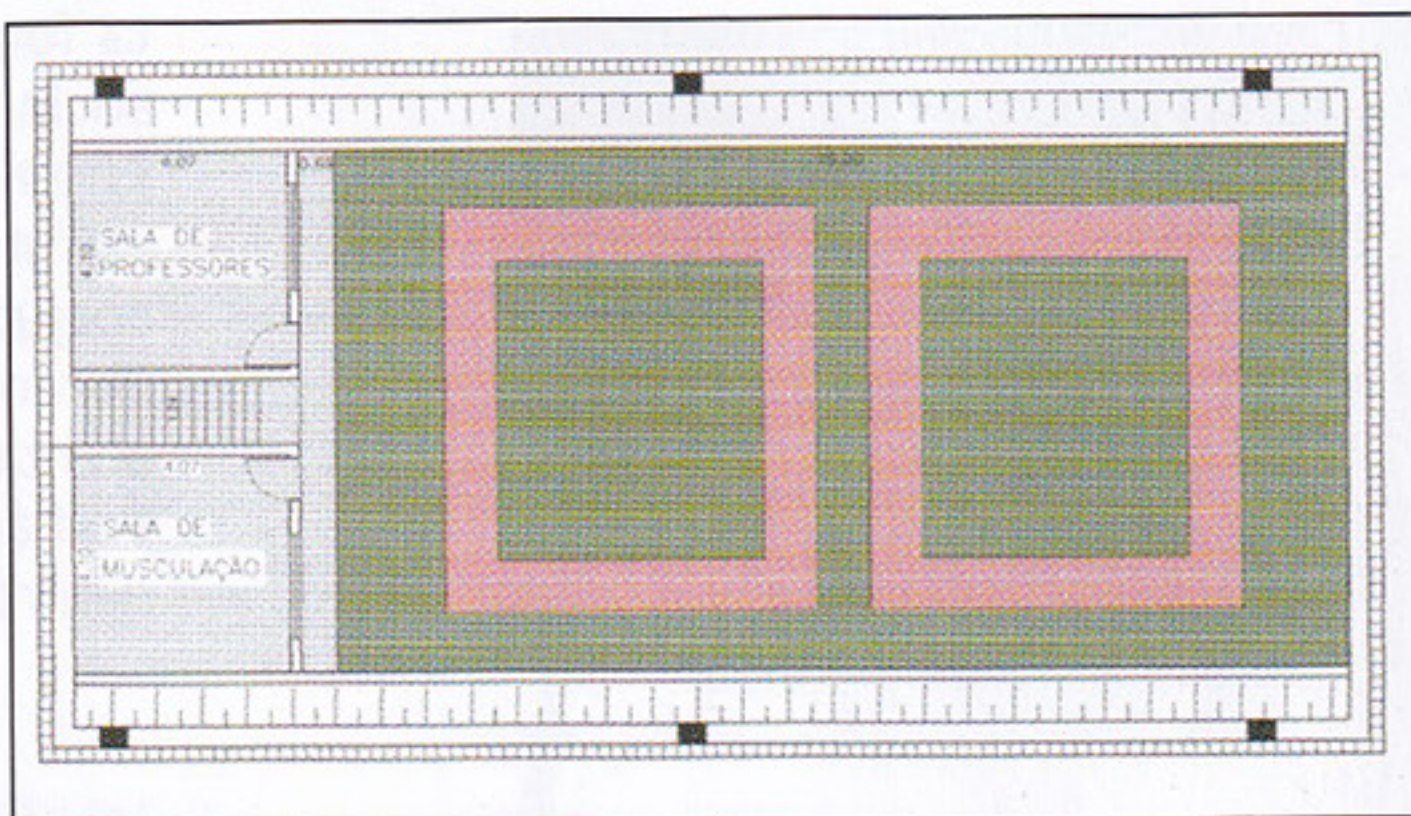


## Instalação do Judô nas antigas canchas de bocha

Com pequenas reformas nas 2 antigas canchas de bocha será possível instalar 2 áreas de treinos (dojôs) para os praticantes de judô. Os tatames serão apoiados em piso de madeira dotado de amortecedor desenvolvido dentro do próprio SPFC.

Complementam a obra, que necessitará de poucos recursos financeiros, área de musculação e sala de professores.

Além de local mais apropriado para a prática desportiva, o judô terá sua área ampliada de 160 para 260 m<sup>2</sup>.

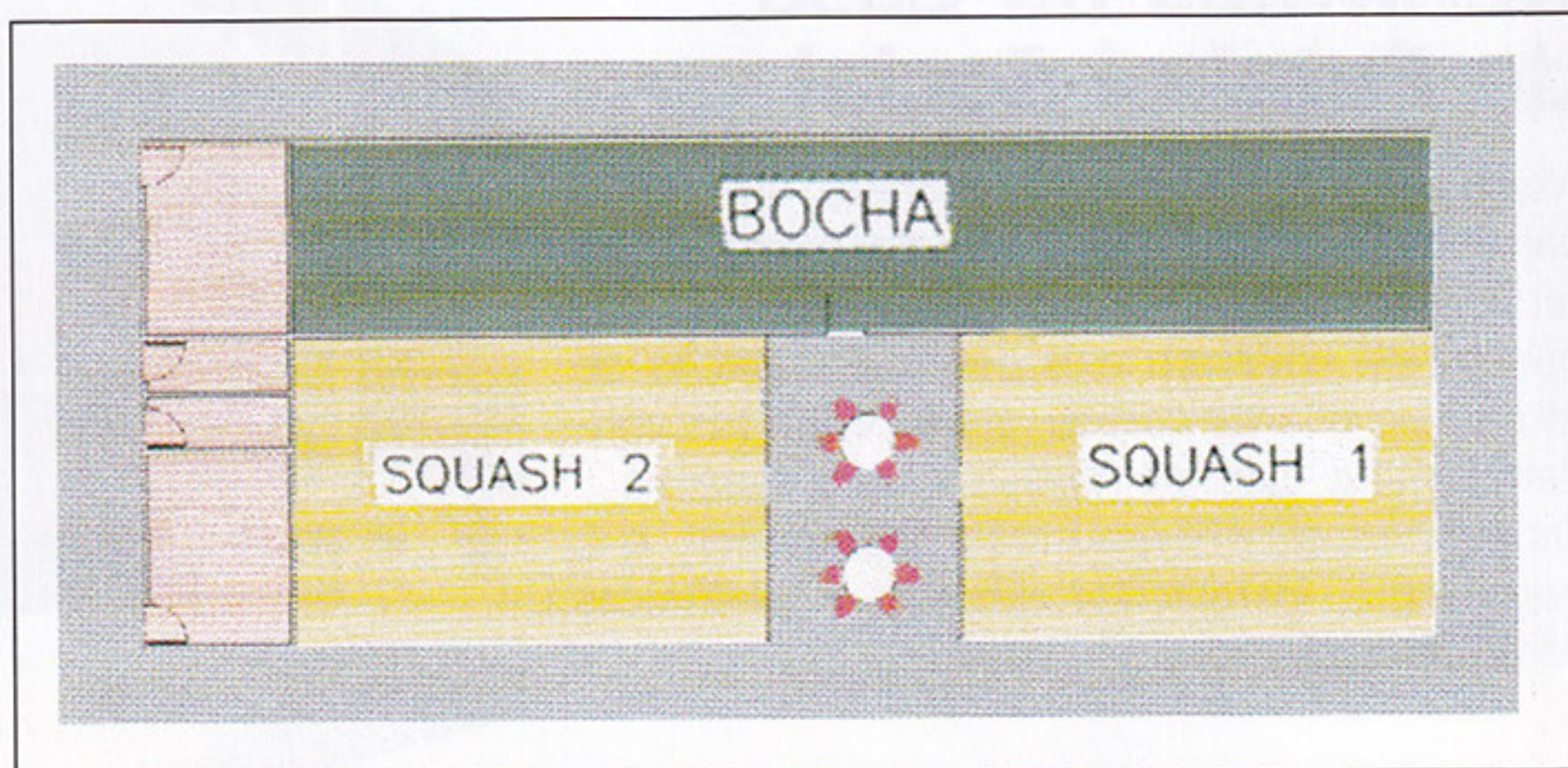
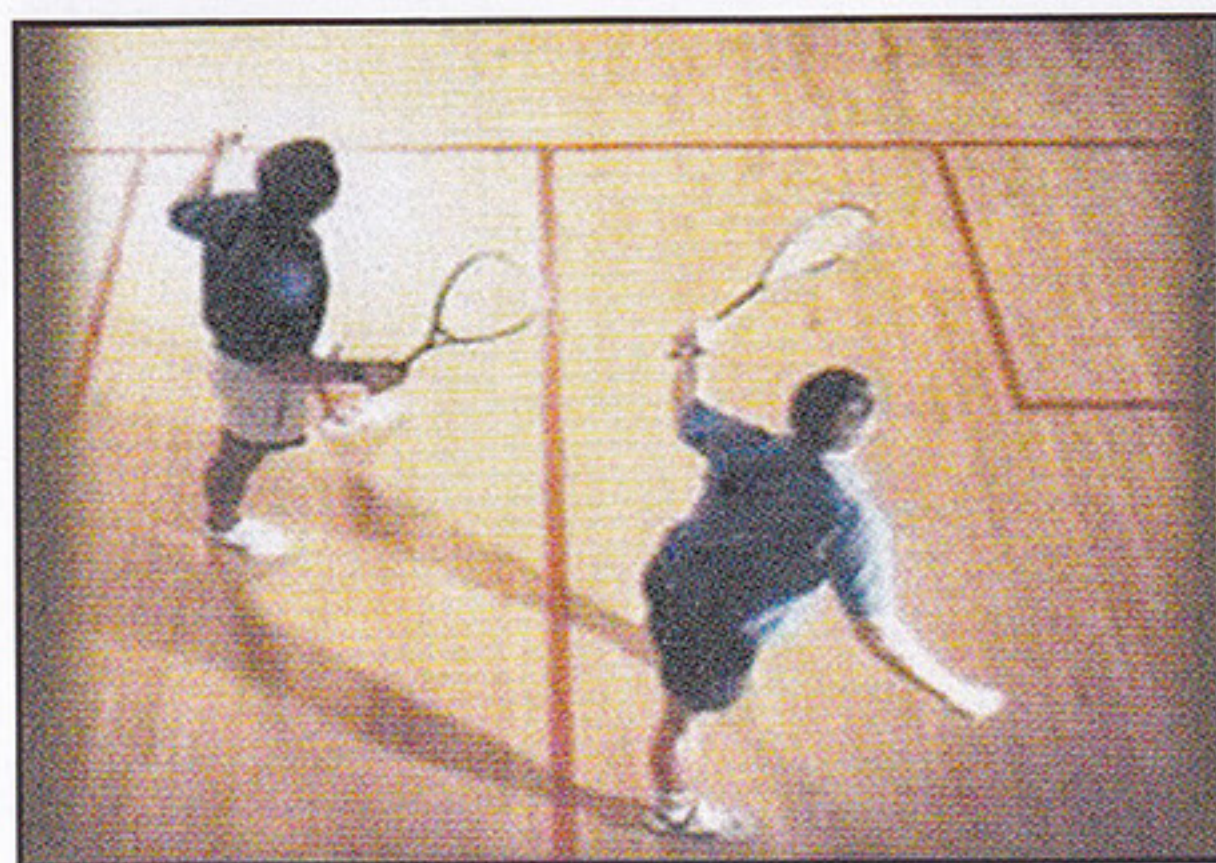


## Construção de 2 Quadras de Squash e Cancha de Bocha

A nova cancha de bocha será construída ao lado do Ginásio G4, próximo da Churrascaria, atendendo desta forma antiga reivindicação dos praticantes para retornar a uma região baixa do clube.

Na mesma edificação serão também construídas duas novas quadras de squash, com piso de madeira e parede de vidro temperado, com alto padrão de qualidade e acabamento.

Esta nova construção, independente, eliminará os problemas atuais de transbordamentos de água na calha do G4.





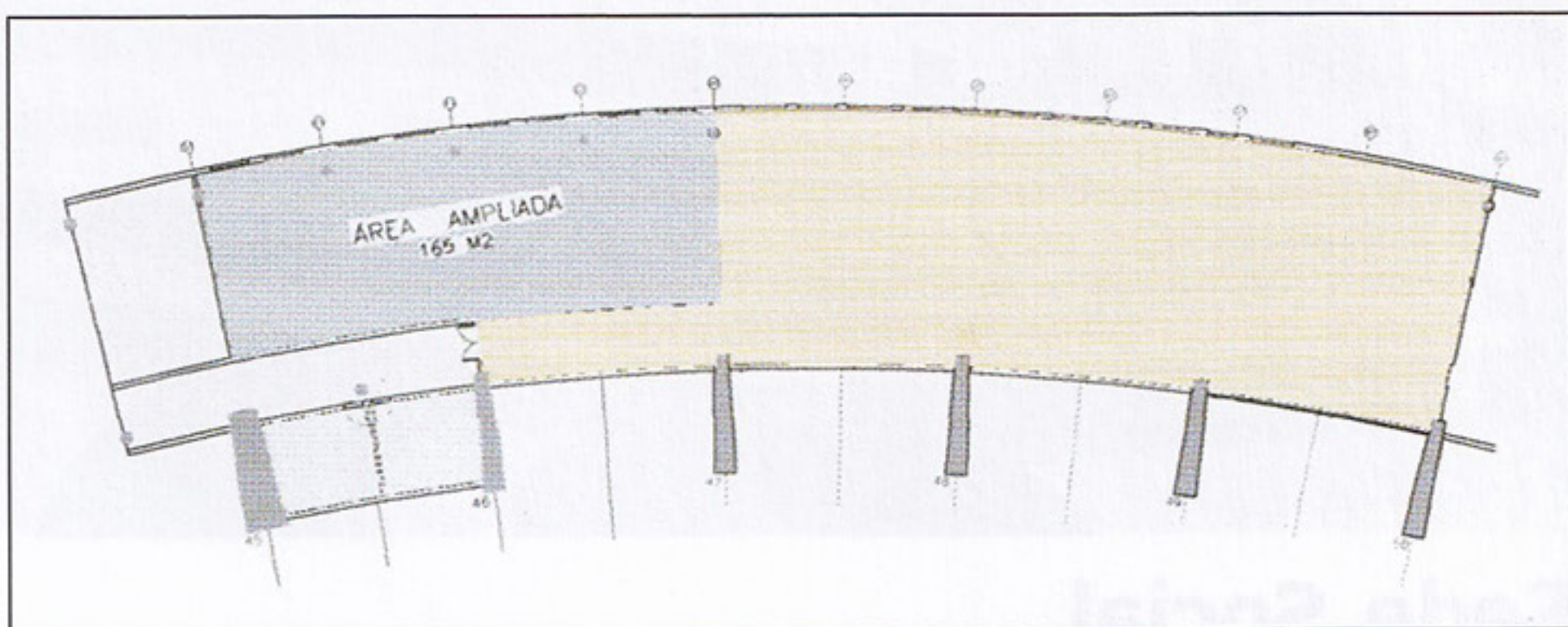


## Ampliação da Sala de Musculação

A transferência da sala de Aeróbica para o Ginásio 5, permitirá que o local seja incorporado à atual sala de Musculação.

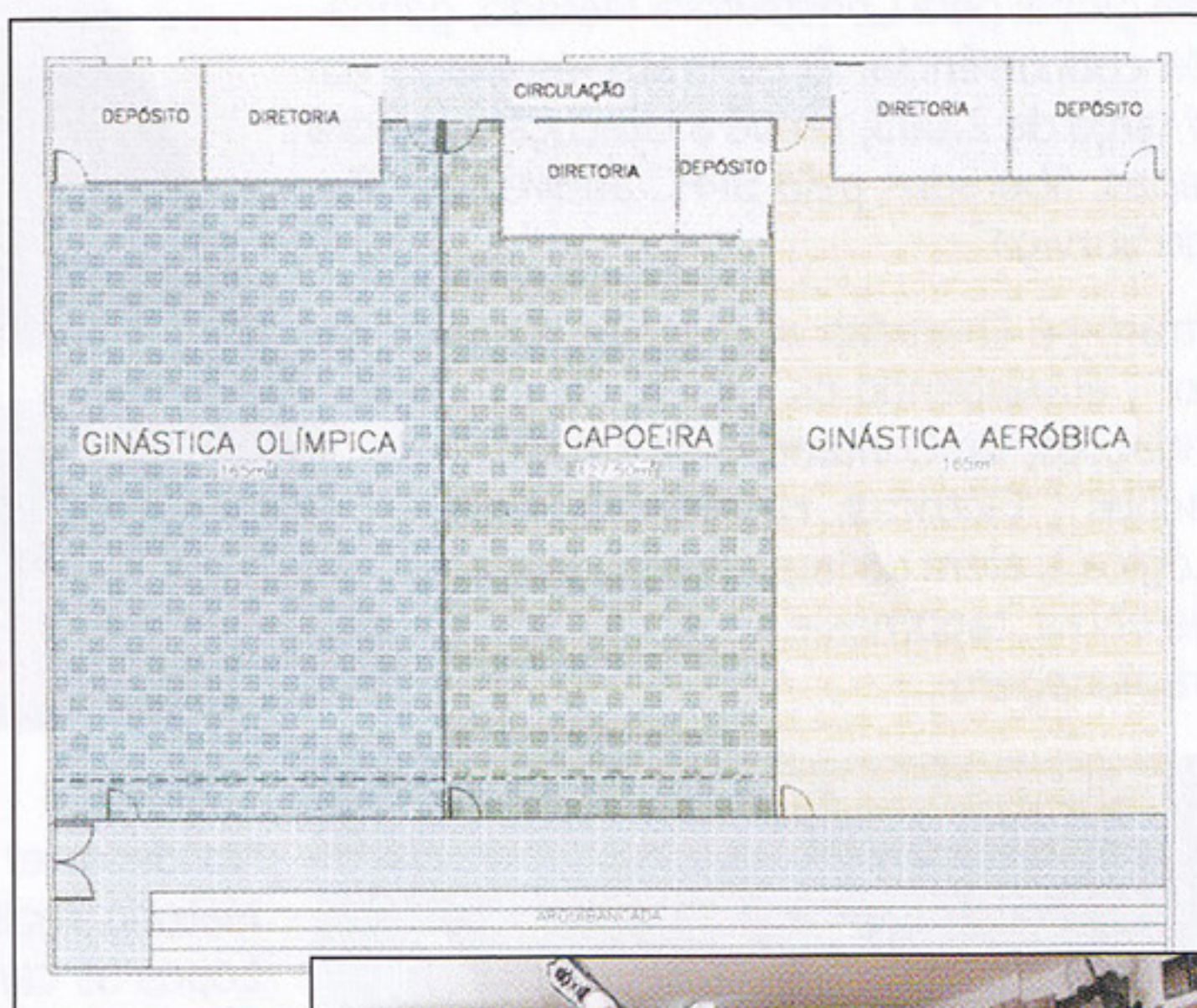
A nova sala assim formada terá área total superior a 500 m<sup>2</sup>, contra os 160 m<sup>2</sup> das antigas instalações localizadas no prédio das piscinas aquecidas.

A área incorporada possui melhores condições de ventilação e insolação naturais. Ainda assim serão instalados 3 caixilhos de ferro com visão para o Estádio, permitindo uma melhor circulação de ar e mais amplitude na sala.



## Ginástica Olímpica, Capoeira e Aeróbica no Ginásio 5

Com início previsto tão logo ocorra a desinterdição do prédio social, ou antes, tais obras pretendem otimizar a utilização do Ginásio G5, melhorando as instalações das 3 práticas desportivas com novos pisos, divisórias, equipamentos esportivos e outros, além da ampliação do pé direito, fundamental para a Ginástica Olímpica e para a Capoeira. As 3 modalidades passarão a ter depósitos e salas de Diretoria exclusivas, e contarão com a arquibancada do G5 para assistência e/ou espera. A Ginástica Olímpica passará de 121 para 165 m<sup>2</sup>, a Capoeira passará de 91 para 127 m<sup>2</sup> e a Ginástica Aeróbica continuará com 165 m<sup>2</sup>, totalmente liberados de interferências e colunas.

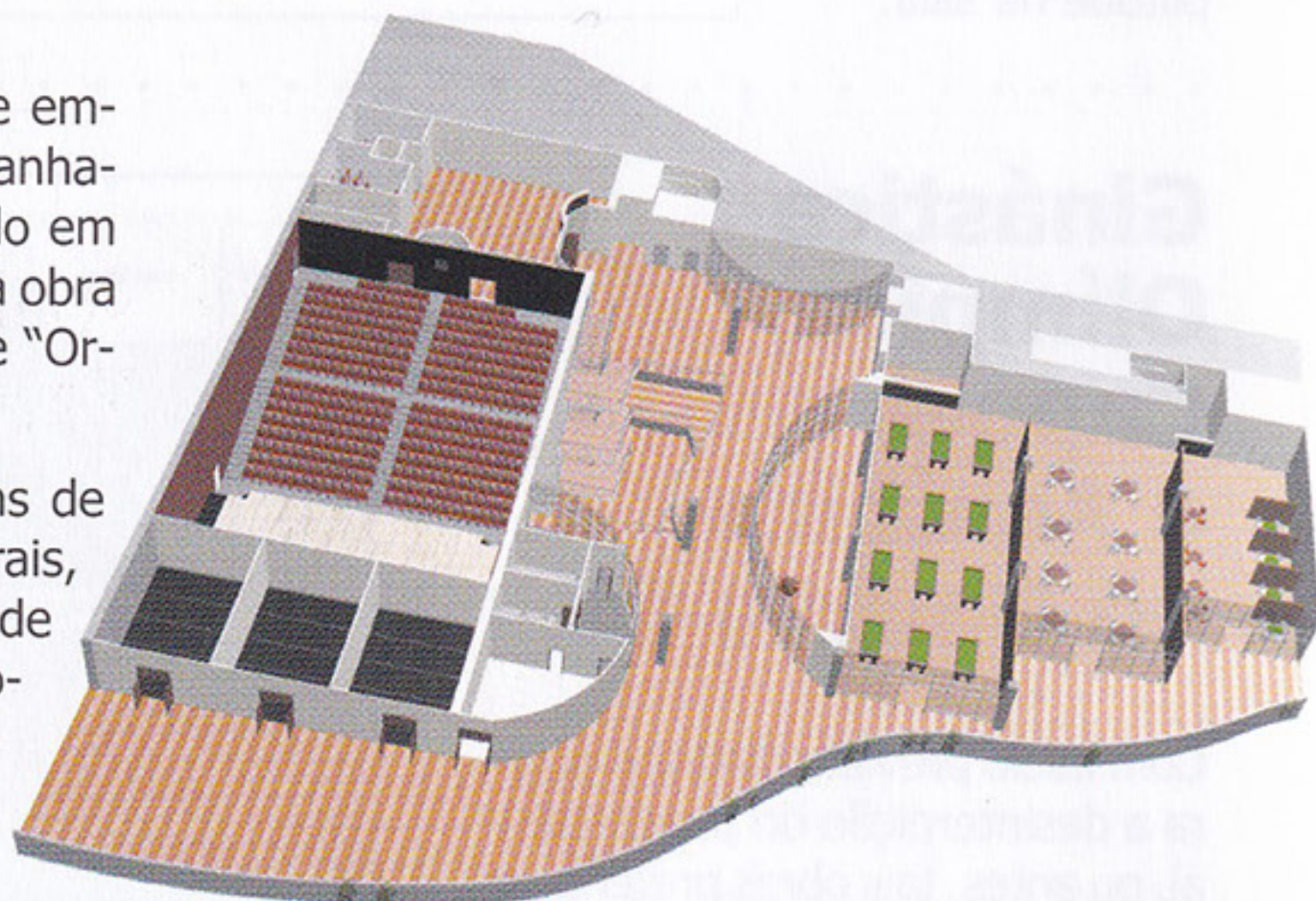




## Sede Social

A obra da Sede Social será em regime de empreitada global pela Construtora Método, ganhadora da concorrência. O contrato, assinado em 25 de Março de 2.003, prevê a execução da obra em etapas, liberadas pelo SPFC através de "Ordens de Serviço".

Encontram-se liberadas a 1ª e 2ª "Ordens de Serviço", abrangendo os projetos Estruturais, de Fundações, de Contenção de Taludes e de Instalações ( Elétricas, Hidráulicas, Telefonia e Lógica ), além da implantação do canteiro de obras, tapumes e serviços iniciais de terraplenagem .



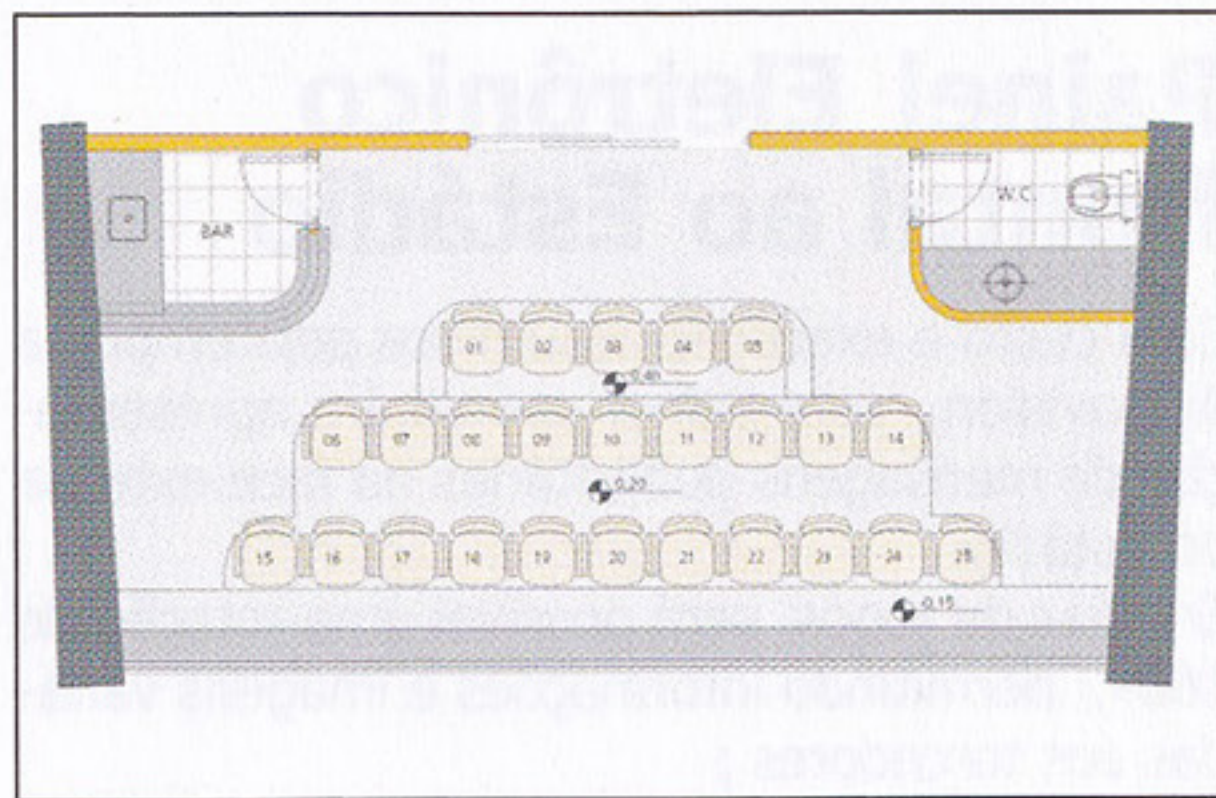
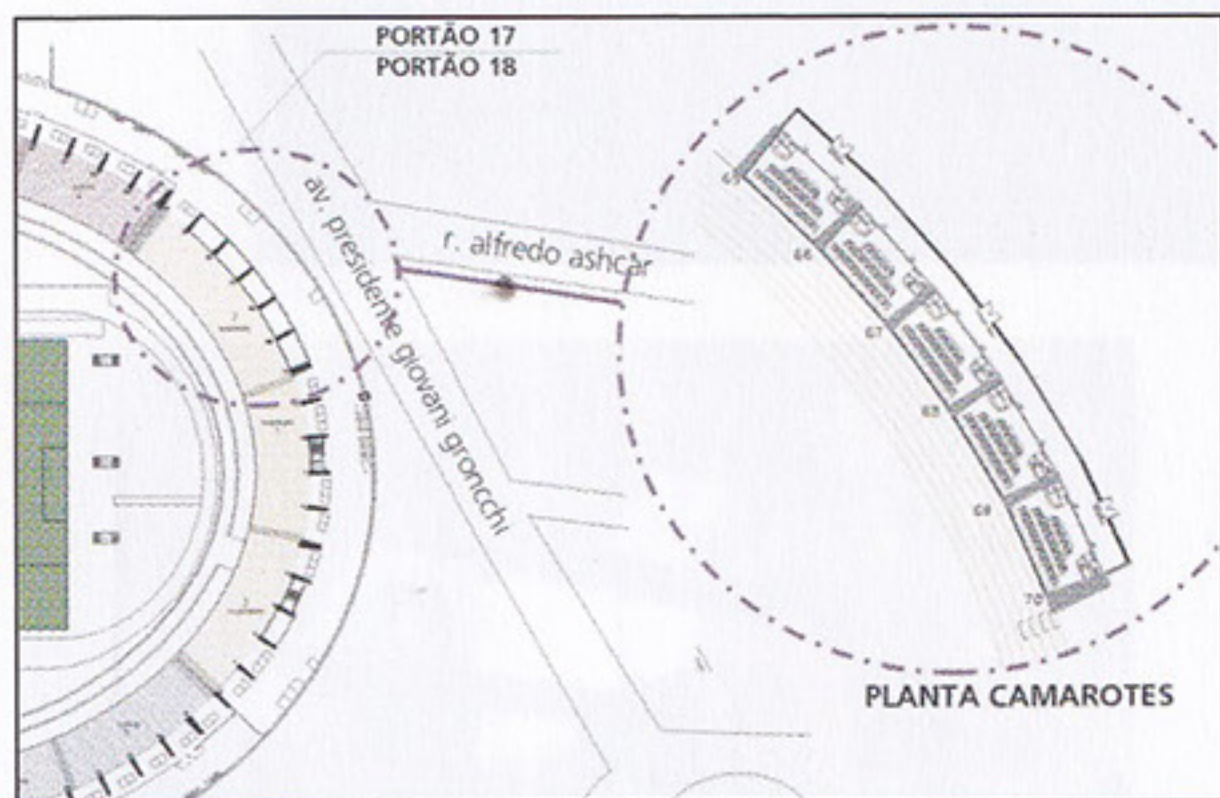
No decorrer do mês de outubro a construtora Método recebeu do calculista Dr. César Pereira Lopes as cargas do pilares, permitindo a elaboração dos projetos de fundações. Da mesma forma, o SPFC forneceu aos projetistas dados e plantas das instalações elétricas, hidráulicas, de ar condicionado e outros.

O início efetivo das obras está previsto para a 2ª quinzena de Novembro de 2.003 , logo após a desativação do Campo Society e da Quadra de Vôlei de Areia.



## Construção de 5 camarotes corporativos

Localizados no Setor Amarelo do Pavimento Intermediário do Estádio, cinco novos e modernos camarotes corporativos serão construídos com recursos obtidos através de auto-financiamento de contrato já firmado. A cargo do SPFC ficarão apenas os pontos de elétrica e hidráulica necessários, bem como o muro de divisa na circulação.



## Reforma das Tribunas de Honra

Conforme já existem nos demais camarotes do Estádio, serão construídos sanitários e bares privados em áreas anexas às Tribunas 1, 2 e 3 (Camarotes da Diretoria, FPF e Conselho, respectivamente)

## Revisão dos Amortecedores

Os amortecedores do Estádio passarão por avaliação e revisão geral, com serviços executados por empresas especializadas, visando manter as condições originais e continuar permitindo o bem-estar dos torcedores ;





## Painel Eletrônico frontal ao Estádio

Com custo e execução assumidos pela empresa Alphavision, este painel permitirá a apresentação de mensagens publicitárias na face externa do Estádio.

Em dias de jogos, será possível uma rotação de 180°, permitindo informações e imagens variadas aos torcedores ;

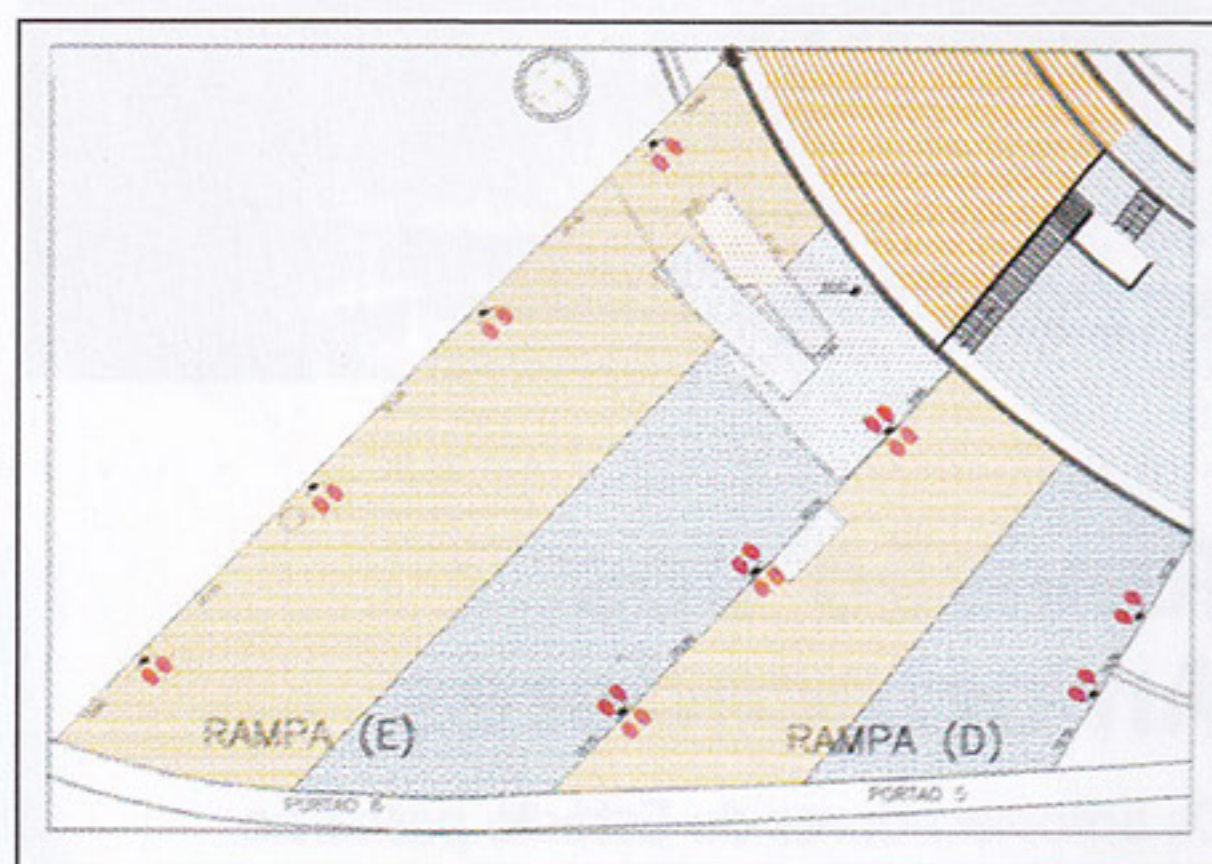


## Iluminação das Rampas D e E

A obra atende antiga reivindicação dos associados que estacionam nestes locais ( Portão 5 e Portão 6 ), e que tem sua visão comprometida pelos projetores posicionados no Estádio.

Serão instalados 9 postes com 12 metros de altura, nas laterais das rampas, com 24 luminárias dotadas de lâmpadas Vapor de Sódio .

Com projeto de luminotécnica aprovado pela Philips do Brasil, a obra terá início tão logo os materiais e equipamentos, já encomendados, sejam entregues no SPFC.



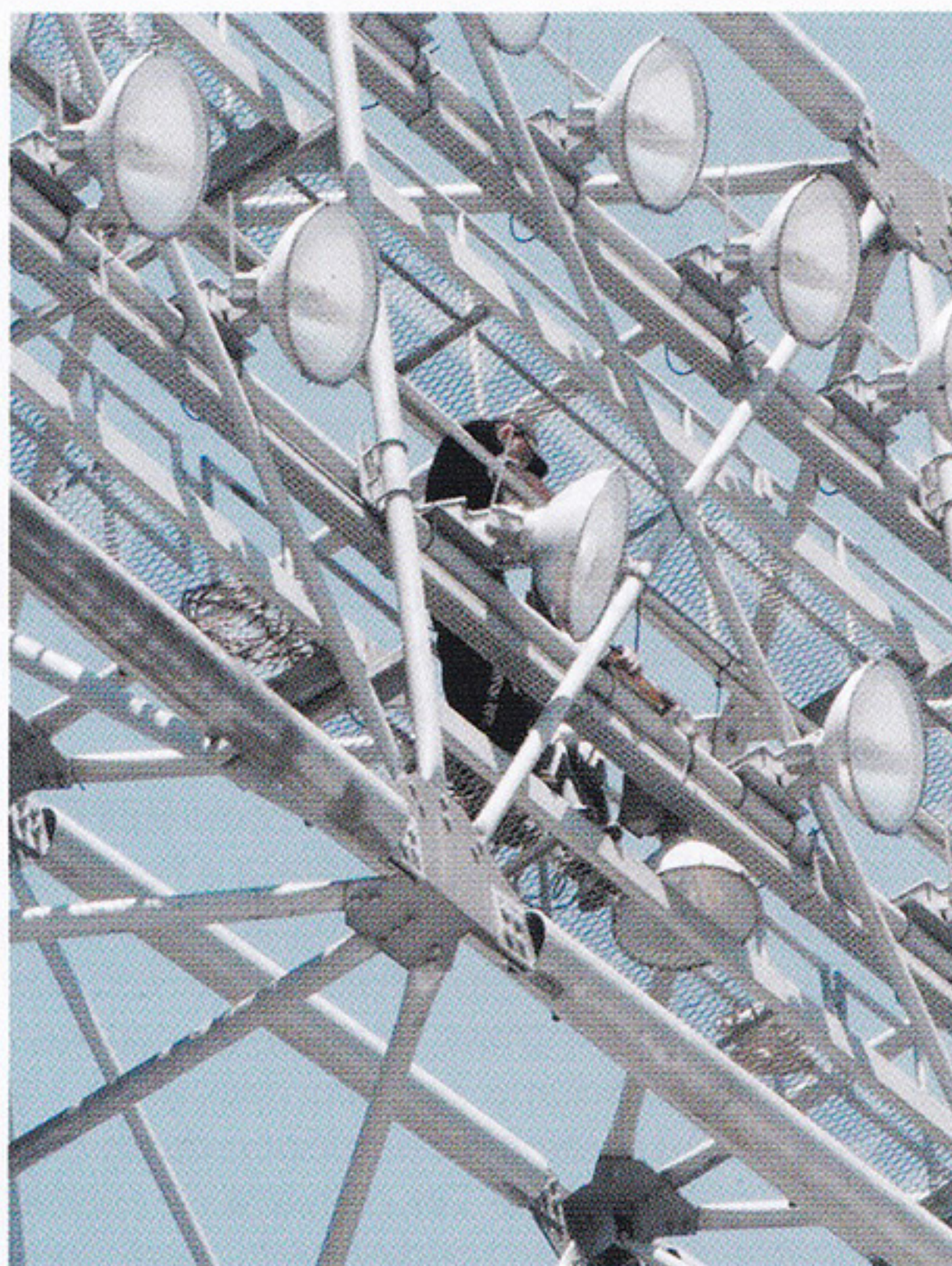


## Recuperação das Torres de Iluminação

Alguns pontos das torres de iluminação vinham apresentando corrosão superficial nas estruturas metálicas.

Foi contratada, com assessoria de empresa especializada em tintas industriais, a recuperação e pintura desses pontos oxidados.

Os serviços devem ser concluídos até meados de Novembro.



## Recuperação dos Dentes Gerber das Rampas B e C

Passam por recuperação e reconstrução os dentes "gerber" existentes para apoio de algumas estruturas de concreto das rampas B e C do Estádio. Os serviços estão em andamento e devem ser concluídos, incluindo instalação de novos aparelhos de apoio, dentro do mês de Novembro próximo.



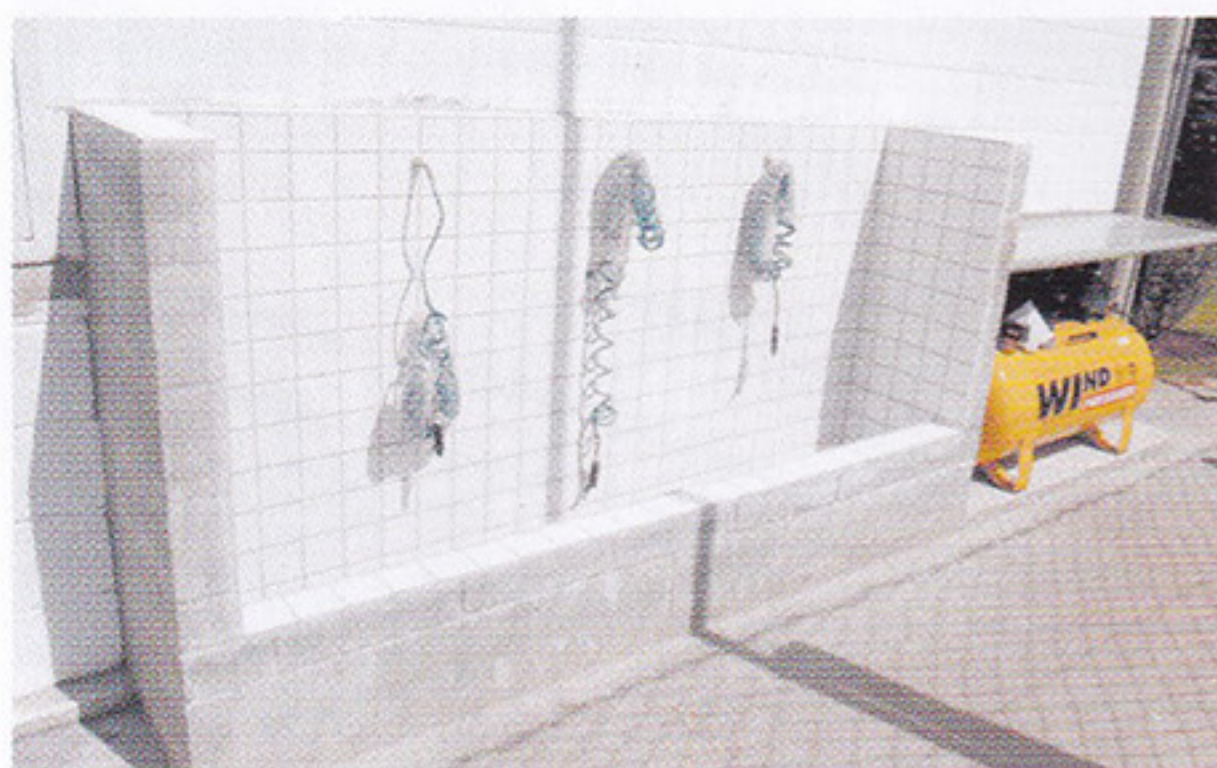
## Nova Sala de Fisioterapia (REFFIS)

Com a incorporação de novas áreas, a antiga sala foi remodelada e ampliada, contando com novo contrapiso de concreto e abamento em madeira marfim, forros de gesso com iluminação embutida, novos caixilhos, portas duplas de vidro temperado no acesso interno e no novo acesso externo, bem como novas instalações elétricas e outros ;

Este novo espaço, a ser conhecido como **REFFIS** (Reabilitação Esportiva, Fisioterápica e Fisiológica), contará com novos equipamentos de última geração para musculação e fisioterapia, cedidos pela empresa Life Fitness, através de contrato de permuta publicitária no valor global de U\$ 310.000,00. A LG também participou deste empreendimento, cedendo TVs com tela de plasma e equipamentos de ar condicionado, sem ônus ao clube.

O REFFIS também será dotado de sanitário privativo e uma sala isolada por vidros temperados para tratamentos em banheiras de hidromassagem (uma para água quente e outra para água gelada) .

Interligando o REFFIS à piscina de hidroterapia, haverá um "túnel" de circulação, em estrutura metálica com cobertura de policarbonato .

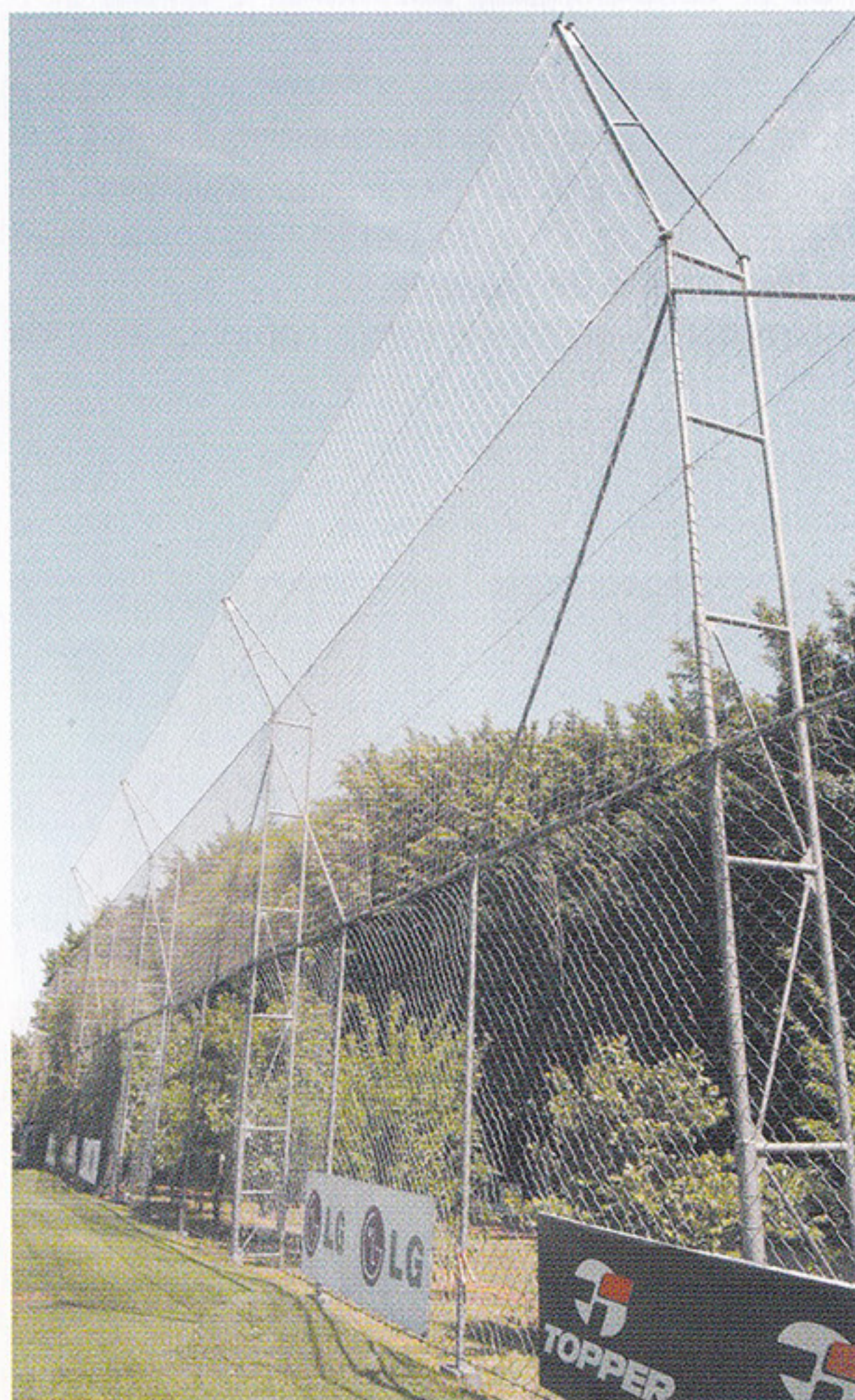
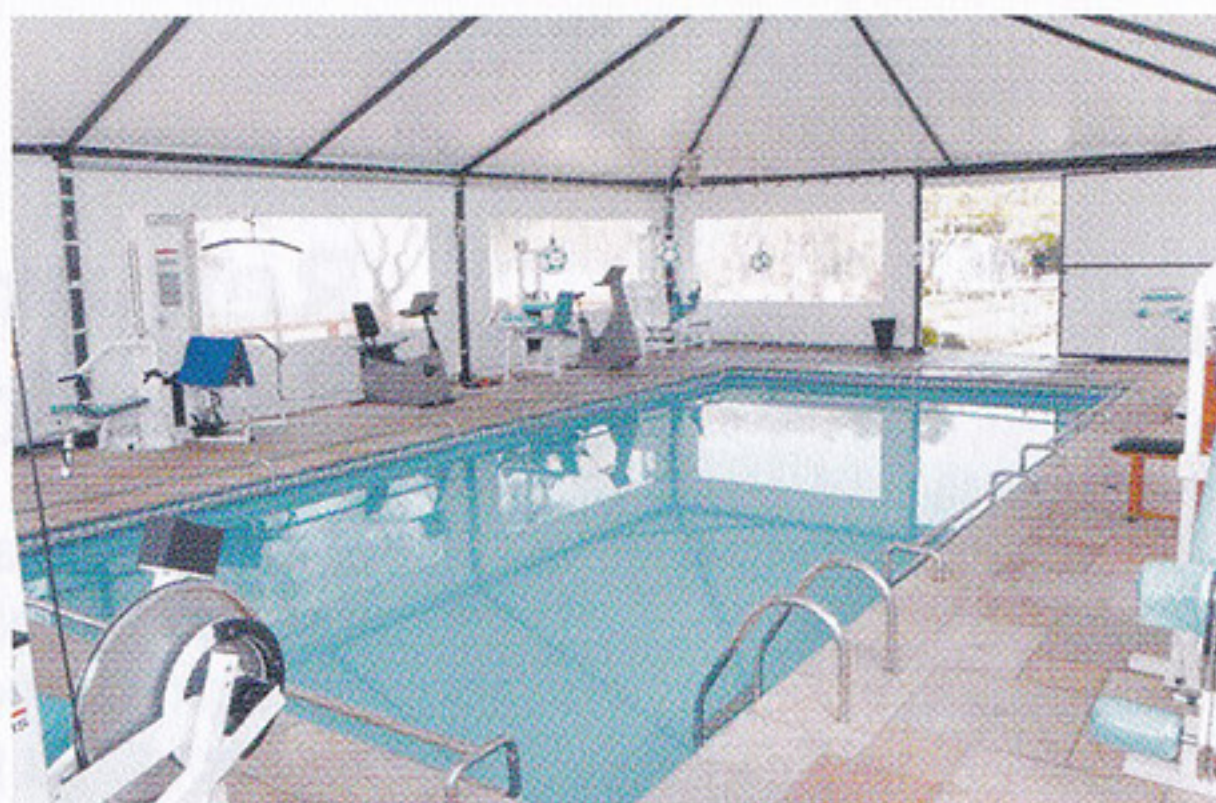




## Reforma da Piscina

A piscina de hidroterapia passou por recuperação nos azulejos, incluindo a substituição completa dos antigos rejuntamentos. As estruturas metálicas de exercícios laterais foram recuperadas e polidas.

A antiga bomba de calor, para aquecimento da piscina, foi substituída por uma nova unidade, cuja função será também de aquecer a água de uma das banheiras de hidromassagem do REFFIS; Foi também reformada a cobertura desta piscina, com troca da lona, pintura das estruturas de sustentação e instalação de painéis retráteis nas paredes laterais.



## Alambrados, Campos de Jogo e de Treinos

Na área existente atrás das garagens, foi construído o campo de Futebol nº 5, para treinamento auxiliar dos atletas profissionais, preservando os demais gramados.

Na mesma região, foram executadas obras complementares para criação de depósito de materiais diversos.

Os gramados dos demais campos de jogo receberam tratamento, semeadura e cobertura. O campo 2 teve sua drenagem totalmente refeita e foram executados serviços de esticamento, recuperação e complemento dos alambrados existentes



## Cobertura sobre a Arquibancada

Será construída nova estrutura metálica cobrindo toda a área da arquibancada. Tal obra permitirá maior conforto dos torcedores e eliminará o calor e as infiltrações significativas na área inferior dos degraus, permitindo melhor utilização.



## Reformas no prédio dos alojamentos

O prédio dos alojamentos teve a maioria de suas dependências internas remodelada. Nos 16 dormitórios, foram substituídos os pisos por carpete de madeira, os armários embutidos foram reformados, as paredes e forros pintados e instaladas novas luminárias. Tais serviços serão complementados pela LG, que cederá novos aparelhos de ar condicionado, televisores e DVDs, sem ônus financeiro ao SPFC;

Nas circulações, refeitório e outras áreas comuns, as paredes e forros foram pintados, novas luminárias foram instaladas nos forros, os sanitários da recepção e do 2º pavimento totalmente reformados. Os pisos da sala de TV e do Depto Médico também foram substituídos por carpete de madeira.

Os jogadores contam, também, com 8 novos computadores na sala de jogos.

## Outras obras

Além da recuperação do piso interno, foram refeitas as áreas externas da sala de imprensa com pedra São Tomé.

Estão em andamento serviços elétricos e obras em geral para adequação do CCT Barra Funda às normas do Contru e Corpo de Bombeiros. Também demos entrada em processo para regularização das edificações existentes ( anistia );

O poço artesiano foi recuperado, retornando às condições de vazão originais. Todas as estruturas externas e alambrados foram repintados.





DIGITALIZAÇÃO, TRATAMENTO, EDIÇÃO E MONTAGEM  
**MICHAEL SERRA**

ARQUIVO HISTÓRICO  
JOÃO FARAH  
**2024**



**ONDE A MOEDA CAI DE PÉ**